

# PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa zamierzenia budowlanego	Budowa oświetlenia hybrydowego w miejscowości Zambrzyce-Króle, Ożarki-Olszanka i Dębnyki, Gmina Rutki
Kategoria obiektu budowlanego	VIII oświetlenie uliczne
Adres obiektu budowlanego	Zambrzyce-Króle, Ożarki-Olszanka i Dębnyki, Gmina Rutki powiat zambrowski, woj. podlaskie
Usytuowanie obiektu budowlanego	201403_2.0026.330, 201403_2.0026.331, 201403_2.0026.332/1, 201403_2.0045.79/2, 201403_2.0002.143/1
Klasyfikacja robót:	WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ (CPV) Roboty instalacyjne elektryczne: 45310000-3 Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego: 45316110-2
Inwestor	Gmina Rutki, ul. 11 Listopada 7, 18-312 Rutki-Kossaki
Jednostka projektowa	ESCO PROJEKT Roman Dębowski ul. M. Małachowskiego 1/107, 05-270 Marki

## Spis zawartości - elementy:

- 1) PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
- 2) ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

EGZ. ....

Marki, dn. 18.05.2022 r.

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia budowlanego	Budowa oświetlenia hybrydowego w miejscowości Zambrzyce-Króle, Ożarki-Olszanka i Dębniaki, Gmina Rutki		
Kategoria obiektu budowlanego	VIII oświetlenie uliczne		
Adres obiektu budowlanego	Zambrzyce-Króle, Ożarki-Olszanka i Dębniaki, Gmina Rutki powiat zambrowski, woj. podlaskie		
Usytuowanie obiektu budowlanego:	201403_2.0026.330, 201403_2.0026.331, 201403_2.0026.332/1, 201403_2.0045.79/2, 201403_2.0002.143/1		
Klasyfikacja robót:	WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ (CPV) Roboty instalacyjne elektryczne: 45310000-3 Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego: 45316110-2		
Inwestor:	Gmina Rutki, ul. 11 Listopada 7, 18-312 Rutki-Kossaki		
Jednostka projektowa	ESCO PROJEKT Roman Dębowski ul. M. Małachowskiego 1/107, 05-270 Marki		
Projektant branży elektrycznej:	mgr. inż. Adam Poliński uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych numer ewidencyjny PDL/0170/PBE/21	Data opracowania: 18.05.2022 r.	mgr. inż. Adam Poliński mgr. bud. do proj. bez ogr. w obs. inst. w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektr. i elektroenerg. PDL/0170/PBE/21

# Spis treści projektu zagospodarowania terenu

## I. Dokumenty dołączone do projektu

1. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej ..... str. 01
2. Kopia decyzji o nadaniu projektantowi uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności projektanta ..... str. 02
3. Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego projektanta..... str. 03

## II. Część opisowa

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego..... str. 04
2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu..... str. 04
3. Projektowane zagospodarowanie terenu ..... str. 04
4. Informacje i dane.....str. 04
5. Dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych .....str. 05
6. Inne, uzupełniające dane .....str. 05
7. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu ..... str. 06

## III. Część rysunkowa

1. Projekt zagospodarowania terenu:  
Arkusz nr 1 - Ożarki Olszanka, dz. ewid. 330, 331 ..... Rys. 1  
Arkusz nr 2 - Ożarki Olszanka, dz. ewid. 332/1 ..... Rys. 2  
Arkusz nr 3 – Zambrzyce Króle, dz. ewid. 79/2 ..... Rys. 3  
Arkusz nr 4 – Dębники, dz. ewid. 143/1 ..... Rys. 4

Łomża, dnia 18.05.2022 r.

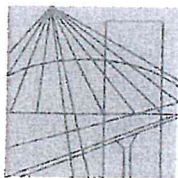
## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Stosownie do art. 34 ustęp 3d punkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (jednolity tekst: Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu: „**Budowa oświetlenia hybrydowego w miejscowości Zambrzyce-Króle, Ożarki-Olszanka i Dębniaki, Gmina Rutki**” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

*mgr. inż. Adam Poliński*  
upr. bud. do proj. bez ogr.  
w spec. inst. w zakresie  
sieci, inst. i urzadz. elektr. i elektroenerg.  
PBL/0170/PBE/21

.....  
(podpis projektanta)





PODLASKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

POIIB.KK.7131/008/21

Białystok, dnia 29 czerwca 2021 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1117), art. 12 ust. 2, 3 i 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c oraz art. 15a ust. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późniejszymi zmianami), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu przez stronę egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, iż:

**Pan ADAM POLIŃSKI**

magister inżynier elektrotechniki

urodzony dnia 23 grudnia 1988 r. w Łomży

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

numer ewidencyjny PDL/0170/PBE/21

do projektowania bez ograniczeń

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych

Zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 1 oraz art. 13 ust. 4 w związku z art. 15a ust. 1 i 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późniejszymi zmianami) uprawnienia budowlane nadane niniejszą decyzją upoważniają do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów,
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie ww. specjalności,
- 3) sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych w zakresie ww. specjalności,
- 4) sprawowania nadzoru autorskiego w zakresie ww. specjalności,
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych w zakresie ww. specjalności.

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 735), odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż stronie nie przysługuje prawo do wniesienia odwołania ani skargi do sądu administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

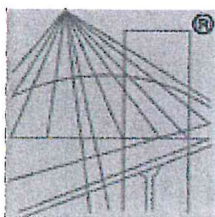
1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
dr inż. Krzysztof Falkowski
2. Zastępca Przewodniczącego Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Marek Gwiazdowski
3. Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Tomasz Surowiec
4. Sekretarz Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Wojciech Sadowski

*[Handwritten signatures of the four members of the Regional Qualification Commission]*



### Otrzymują:

1. Pan Adam Poliński
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
4. aa.



P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDL-TRA-2NW-PYW \*

Pan Adam Poliński o numerze ewidencyjnym PDL/IE/0156/17  
adres zamieszkania Brzostowo Brzostowo 16, 18-420 Jedwabne  
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-08-01 do 2022-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-08-05 roku przez:

Wojciech Kamiński, Przewodniczący Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



## CZĘŚĆ OPISOWA

### 1) Przedmiot zamierzenia budowlanego

- budowa oświetlenia hybrydowego w miejscowości Zambrzyce-Króle, Ożarki-Olszanka i Dębniaki, Gmina Rutki.

### 2) Istniejący stan zagospodarowania terenu

- sieć elektroenergetyczna napowietrzna SN 15kV,
- sieć elektroenergetyczna napowietrzna nn 0,4kV,
- sieć elektroenergetyczna kablowa nn 0,4kV,
- sieć wodociągowa,
- sieć teletechniczna,
- droga gminna.

### 3) Projektowane zagospodarowanie terenu

- budowa wolnostojących prefabrykowanych urządzeń technicznych: projektowanych lamp oświetlenia ulicznego z panelem solarnym i turbiną wiatrową na słupie stalowym z fundamentem betonowym o wysokości części nadziemnej nie wyższej niż 9 m zgodnie z poniższym zestawieniem:

Arkusze mapy	Obręb ewid.	Nr działki ewid.	Liczba szt.
1	0026 OŻARKI OLSZANKA	330	1
		331	1
2	0026 OŻARKI OLSZANKA	332/1	2
3	0045 ZAMBRZYCE KRÓLE	79/2	2
4	0002 DĘBNIKI	143/1	6

### 4) Informacje i dane

#### a) o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane:

- Realizacja inwestycji winna uwzględniać istniejące zagospodarowanie terenu i wynikające stąd ograniczenia.
- Realizacja inwestycji w granicach terenu ograniczonego liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, oznaczonymi w załączniku do decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego znak RG.6733.2.2022 z dnia 11.05.2022 r., wydana przez Wójta Gminy Rutki.
- Należy zapewnić ochronę urządzeń melioracji oraz przestrzegać przepisów Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 310 z późn. zm.)
- W przypadku odkrycia, podczas przeprowadzania prac ziemnych, zabytków archeologicznych (ruchomych i nieruchomych) należy zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2020 r., poz. 282 z późn. zm.):
  - wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot,
  - zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia,



- niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta.
- Planowana inwestycja nie zmieni sposobu użytkowania gruntów rolnych
- W trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu – art. 74, ust. 1 ustawy Prawo ochrony środowiska.
- Przy projektowaniu i realizacji inwestycji należy zabezpieczyć punkty osnowy geodezyjnej.
- W przypadku kolizji projektowanej sieci z istniejącymi urządzeniami i sieciami infrastruktury technicznej, należy zapewnić zachowanie warunków wynikających z dokonywanych uzgodnień branżowych.
- Oświetlenie zewnętrzne ulic i dróg przystosować do wygaszenia zgodnie z wymaganiami w zakresie obrony cywilnej i ochrony przeciwpożarowej.
- Wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działek nie może przekroczyć 50%.
- Uciążliwość inwestycji powinna zawierać się w granicach własnej działki.
- Obowiązuje ochrona drzewostanu nie owocowego – na ewentualną wycinkę należy uzyskać zgodę właściwego organu po uprzednim dokonaniu inwentaryzacji drzew.

**b) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską:**

Teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany nie są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji.

**c) określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego - jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego:**

Zamierzenie budowlane nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

**d) o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:**

Niniejsza inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

**5) Dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych**

Roboty budowlane związane z montażem prefabrykowanych słupów oświetlenia ulicznego nie należą do prac skomplikowanych i mają charakter typowy.

**6) Inne, uzupełniające dane**

Inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko. Teren objęty ww. przedsięwzięciem położony jest poza obszarem „Natura 2000”, a zakres inwestycji nie przewiduje usunięcia drzew oraz nie zachodzi konieczność wyłączenia gruntu rolnego

z produkcji rolnej lub ograniczenie w dalszym jego użytkowaniu, jako grunt rolny. Projektowane uzbrojenie elektroenergetyczne zgodnie z treścią Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, nie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

## 7) Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Projektowany obiekt budowlany nie powoduje jakichkolwiek ograniczeń, które wynikałyby z obowiązujących przepisów prawa, w tym z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 z późn. zm.).

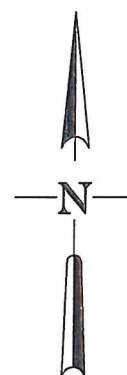
Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany, tj. na dz. nr ewid. 330,331, 332/1 w obrębie ewid. 0026 Ożarki Olszanka, na dz. nr ewid. 79/2 w obrębie ewid. 0045 Zambrzyce Króle, na dz. nr ewid. 143/1 w obrębie ewid. 0002 Dębnyki, w jednostce ewid. 201403\_2 Rutki.

Opracował:  
*mgr. inż. Adam Boliński*  
upr. bud. do proj. bez ogr.  
w spec. inst. w zakresie  
sieci, inst. i urz. elektr. i elektroenerg.  
PDL/0170/PBE/21



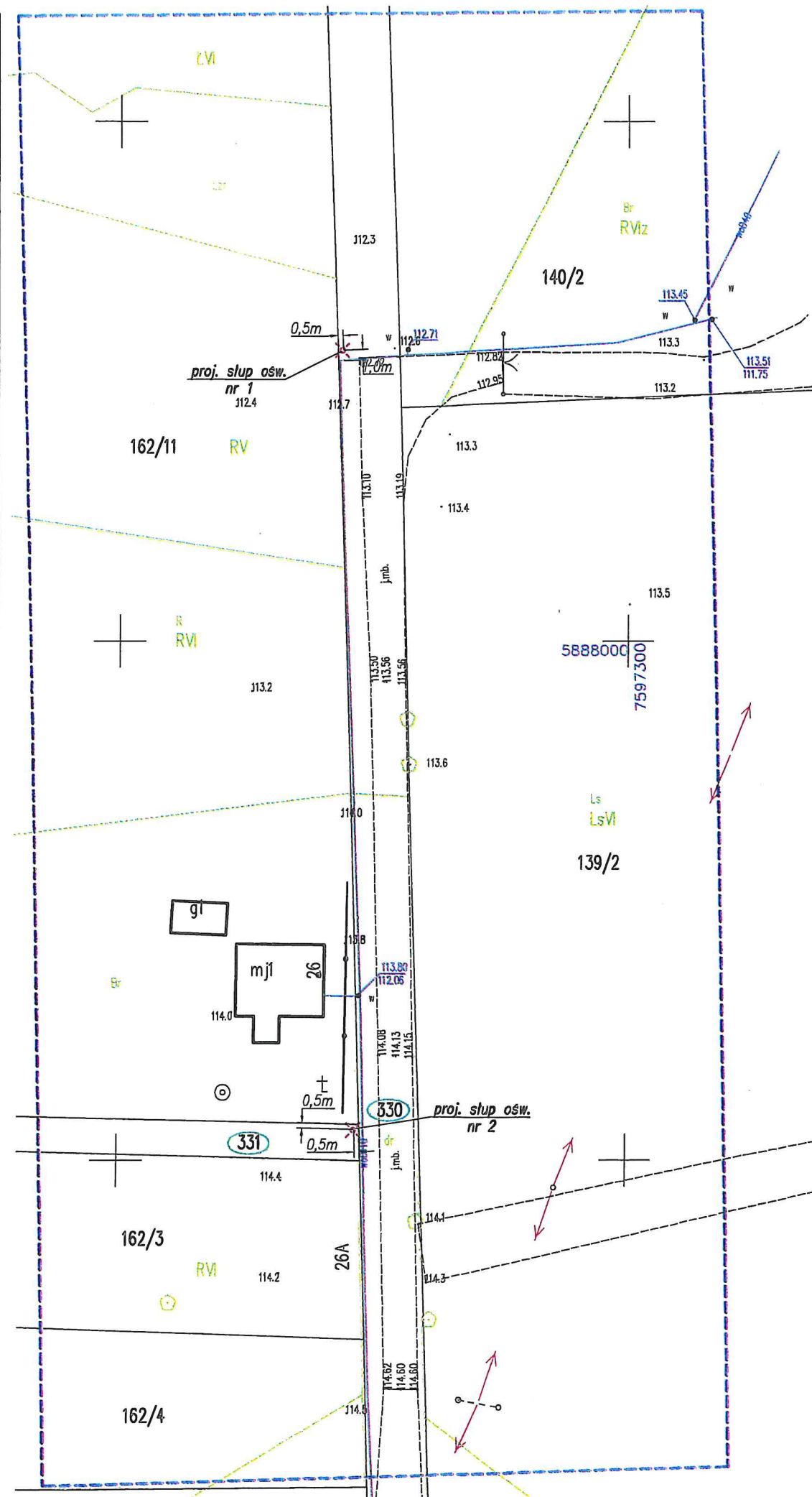
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GK.6640.225.2022
Miejscowość		Ożarki Olszanka
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	201403_2
	nazwa	Rutki
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0045
	nazwa	Ożarki Olszanka
Skala mapy		1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000 (21)
	wysokości	PL EVRF 2007 NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
Data opracowania mapy		30-03-2022
Sekcja mapy zasadniczej		
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		nie badano
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków		brak
<p><b>USŁUGI GEODEZYJNE</b>  <b>Krzysztof Konopko</b>  Elżbiecin 21A, 18-421 Piątnica  NIP 7181013687  tel. 604990641</p> <p><b>GEODETA</b>  <b>Krzysztof Konopko</b>  G.G.K. Nr 16657</p> <p><small>Nazwa/imię i nazwisko wykonawcy oraz data i podpis osoby reprezentującej wykonawcę</small></p> <p><small>Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data i podpis geodety uprawnionego który opracował mapę</small></p>		

Szkic orientacyjny



OŚWIADCZENIE	
Niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, a rezultaty tych prac przekazano w formie operatu technicznego, który uzyskał pozytywny wynik weryfikacji. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Organ prowadzący zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA ZAMBROWSKI
Nr i data pozytywnego protokołu weryfikacji	6640.225.2022_1 Zambrów dn. 01.04.2022
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	OPN.P.2014.2022.248
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	Krzysztof Konopko Nr. upr. 16657
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne Krzysztof Konopko

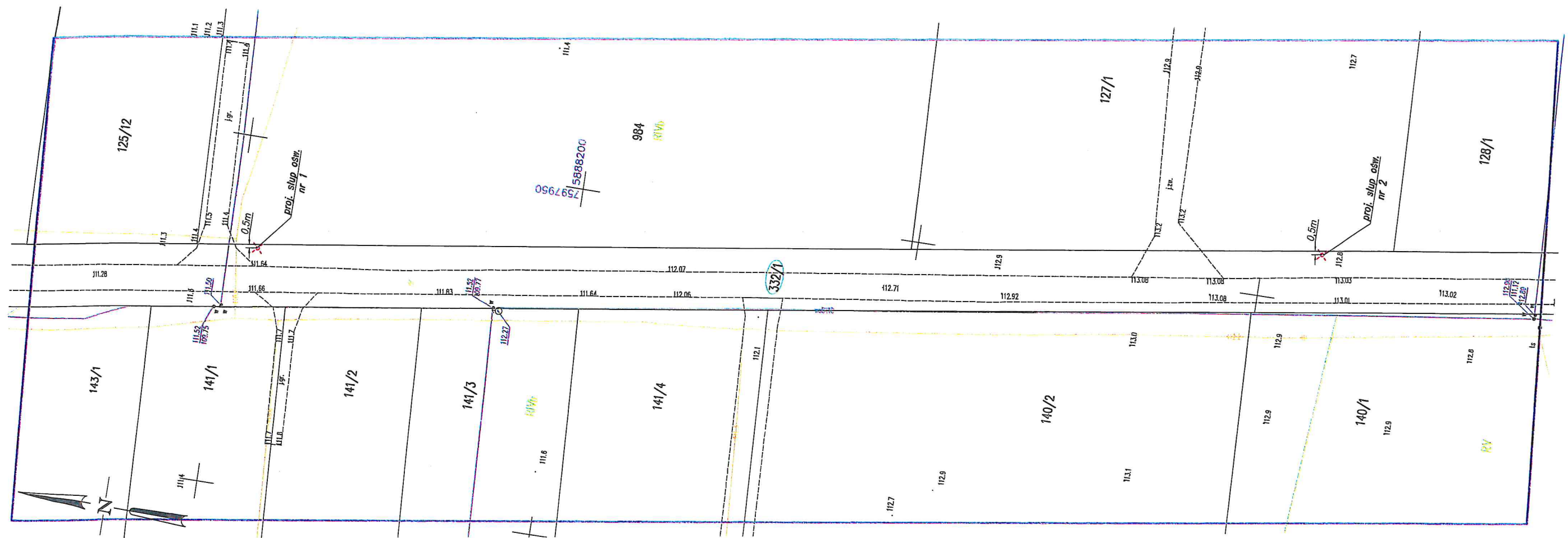
ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM  
Adam Polinski



#### LEGENDA:

- projektowana lampa oświetlenia ulicznego z panelem solarnym i turbiną wiatrową
- działka ewidencyjna objęta inwestycją

Stadium	Projekt budowlany	Skala 1:500	Rys. nr 1	Ark. nr 1/4
Nazwa obiektu budowlanego	Oświetlenie hybrydowe z lampami typu LED na 12 stanowiskach słupowych w miejscowości Zambrzyce-Króle, Ożarki-Olszanka i Dąbniki, Gmina Rutki			
Adres	Ożarki Olszanka, 18-312 Rutki-Kossaki, powiat zambrowski			
Tytuł	Projekt zagospodarowania terenu			
Inwestor	Gmina Rutki, ul. 11 Listopada 7, 18-312 Rutki-Kossaki			
Jednostka projektowa	ESCO PROJEKT, ul. M. Małachowskiego 1/107, 05-270 Marki			
Projektant	mgr inż. Adam Polinski	PDL/0170/PBE/21	18.05.2022 r.	



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	GK.6640.226.2022
Miejscowość	Ozarká Olszanka
Jednostka ewidencyjna	identyfikator 201403_2 nazwa Rutki
Obręb ewidencyjny	identyfikator 0045 nazwa Ozarká Olszanka
Skala mapy	1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich 2000 (21) wysokości PL EVRF 2007 NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	
Data opracowania mapy	30-03-2022
Sekcja mapy zasadniczej	
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	nie badano
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	brak
USŁUGI GEODEZYJNE Krzysztof Konopko Ełzbiesin 21A.18-421 Piątnica NIP 7181013687 tel.604990841	
GEODETA Krzysztof Konopko O.G.K. Nr. 16357	
Nazwa/ imię i nazwisko wykonawcy oraz data i podpis osoby reprezentującej wykonawcę	
imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data i podpis geodety uprawnionego który opracował mapę	

Szkic orientacyjny

OŚWIADCZENIE	
Niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, a rezultaty tych prac przekazano w formie operatu technicznego, który uzyskał pozytywny wynik weryfikacji. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Organ prowadzący zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA ZAMBROWSKI
Nr i data pozytywnego protokołu weryfikacji	6640.226.2022_1 Zambrów dn.01.04.2022
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	OPN.P.2014.2022.251
imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	Krzysztof Konopko Nr. upr. 16657
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne Krzysztof Konopko

LEGENDA:

- ✗ projektowana lampa oświetlenia ulicznego z panelem solarnym i turbiną wiatrową
- 000 działka ewidencyjna objęta inwestycją

Stadium	Projekt budowlany	Skala 1:500	Rys. nr 1	Ark. nr 2/4
Nazwa obiektu budowlanego	Oświetlenie hybrydowe z lampami typu LED na 12 stanowiskach słupowych w miejscowości Zambrzyce-Króle, Ozarká-Olszanka i Dąbniki Gmina Rutki			
Adres	Ozarká Olszanka, 18-312 Rutki-Kossaki, powiat zambrowski			
Tytuł	Projekt zagospodarowania terenu			
Inwestor	Gmina Rutki, ul. 11 Listopada 7, 18-312 Rutki-Kossaki			
Jednostka projektowa	ESCO PROJEKT, ul. M. Małachowskiego 1/107, 05-270 Marki			
Projektant	mgr inż. Adam Polinski	PDL/0170/PBE/21	18.05.2022 r.	

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM  
Adam Polinski









## 1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126 z dnia 10 lipca 2003 r.).

### Nazwa obiektu budowlanego:

Budowa oświetlenia hybrydowego w miejscowości Zambrzyce-Króle, Ożarki-Olszanka i Dębniaki, Gmina Rutki.

### Adres obiektu:

Zambrzyce-Króle, Ożarki-Olszanka i Dębniaki, Gmina Rutki powiat zambrowski, woj. podlaskie

### Usytuowanie obiektu:

dz. nr ewid. 330,331, 332/1 w obrębie ewid. 0026 Ożarki Olszanka, na dz. nr ewid. 79/2 w obrębie ewid. 0045 Zambrzyce Króle, na dz. nr ewid. 143/1 w obrębie ewid. 0002 Dębniaki, w jednostce ewid. 201403\_2 Rutki

### Nazwa inwestora oraz jego adres:

Gmina Rutki, ul. 11 Listopada 7, 18-312 Rutki-Kossaki.

### Imię i nazwisko oraz adres projektanta sporządzającego informację:

mgr inż. Adam Poliński, Brzostowo 16, 18-420 Jedwabne

mgr inż. Adam Poliński  
mgr inż. Adam Poliński  
upr. bud. do proj. bez ogr.  
w spec. inst. w zakresie  
sieci, inst. i urz. elektr. i elektroenerg.  
1801/0170/PB/21

(podpis)

Marki, dn. 18.05.2022 r.

### **1.1. Zakres robót i kolejność realizacji:**

Zakres robót:

- budowa oświetlenia hybrydowego w miejscowości Zambrzyce-Króle, Ożarki-Olszanka i Dębniaki, Gmina Rutki.

Kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

- wytyczenie przez uprawnionego geodetę lokalizacji proj. urządzeń,
- przygotowanie miejsca pracy,
- wykonanie dołów pod słupy,
- montaż i stawianie słupów,
- montaż ustojów do słupów i zasypanie słupów,
- montaż opraw na słupach oświetleniowych,
- wykonanie niwelacji terenu po pracach ziemnych i przywrócenie nawierzchni do pierwotnego stanu,
- roboty wykończeniowe.

### **1.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:**

Obecnie na tym terenie znajdują się:

- sieć elektroenergetyczna napowietrzna SN 15kV,
- sieć elektroenergetyczna napowietrzna nn 0,4kV,
- sieć elektroenergetyczna kablowa nn 0,4kV,
- sieć wodociągowa,
- sieć teletechniczna,
- droga gminna.

### **1.3. Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:**

- sieć elektroenergetyczna napowietrzna SN 15kV,
- sieć elektroenergetyczna napowietrzna nn 0,4kV,
- sieć elektroenergetyczna kablowa nn 0,4kV,
- sieć wodociągowa,
- sieć teletechniczna,
- droga gminna.

### **1.4. Przewidywane zagrożenia mogące wystąpić podczas realizacji robót budowlanych objętych projektem:**

- przy prowadzeniu prac budowlanych związanych z wykonaniem wykopów pod słupy, stawianiem słupów, na skrzyżowaniu lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych napowietrznych, może wystąpić zagrożenie porażenia prądem elektrycznym ze skutkiem śmiertelnym (wymagany plan BIOZ ).
- podczas prowadzenia wykopów ręcznych pod słupy energetyczne prowadzone w pobliżu sieci elektrycznej kablowej, może wystąpić zagrożenie porażenia prądem elektrycznym ze skutkiem śmiertelnym (wymagany plan BIOZ ).
- podczas prowadzenia prac budowlanych związanych z montażem i stawianiem słupów, opraw oraz montażem innych urządzeń, na skrzyżowaniu z drogami lub w ich pasie, może wystąpić zagrożenie potrącenia przez nadjeżdżający samochód (wymagany plan BIOZ i Projekt Organizacji Ruchu ).



- podczas prac montażowych na wysokości /na słupach/ – istnieje niebezpieczeństwo upadku z wysokości ponad 6m ze słupa (wymagany plan BIOZ).
- podczas prowadzenia prac związanych ze stawianiem słupów, z montażem przewodów, opraw oraz montażem innych urządzeń przy wykorzystaniu sprzętu: świdra, dźwigu, koparki i podnośnika samochodowego, może wystąpić zagrożenie potrącenia, upadku przedmiotu w promieniu działania tych urządzeń (wymagany plan BIOZ).

#### **1.5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników**

Prace szczególnie niebezpieczne lub w pobliżu urządzeń energetycznych prowadzi się na pisemne polecenie wydane przez uprawnionego pracownika Zakładu Energetycznego / właściciela sieci – urządzenia /.

Pracownicy pracujący przy budowie urządzeń energetycznych powinni posiadać odpowiednie kwalifikacje. Kierownik budowy ma obowiązek przedstawić zagrożenia w czasie prowadzenia prac budowlanych oraz przygotować i przeprowadzić instruktaż na temat przestrzegania przepisów bhp i udzielania pierwszej pomocy, zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.

#### **1.6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych ujętych w projekcie.**

- Wyłączyć spod napięcia i uziemić urządzenia energetyczne na których ma być wykonywana praca, które się krzyżują lub które pozostają w pobliżu.
- Miejsce pracy wygrodzić, odpowiednio zabezpieczyć i oznakować.
- Prace ziemne, wykopy wykonywać po uprzednim wytyczeniu stanowisk słupa przez służbę geodezyjną i wskazaniu położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót.
- Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak: elektroenergetyczne, gazowe, telekomunikacyjne, ciepłownicze, wodociągowe i kanalizacyjne, powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być one wykonywane.
- Przy wykonywaniu wykopów głębokich ręcznych, stosować szalunki.
- Prace na wysokości winni wykonywać pracownicy posiadający odpowiednie badania psychotechniczne i wyposażeni w sprzęt i środki zabezpieczające przed upadkiem.
- Ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego.
- Egzekwować od pracowników stosowanie właściwych środków ochrony indywidualnej - odzieży i obuwia roboczego oraz właściwych narzędzi i sprzętu.
- Opracować organizację ruchu w przypadku prowadzenia robót na skrzyżowaniu z drogami lub w pasie drogi.
- Ściśle stosować się do uzgodnień branżowych.
- Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.

- Żurawie samojezdne, koparki i inne urządzenia ruchome, które mogą zbliżyć się na niebezpieczną odległość do napowietrznych lub kablowych linii elektroenergetycznych, powinny być wyposażone w sygnalizatory napięcia

Rutki-Kossaki, dn. 11.05.2022 r.

RG.6733.2.2022

## DECYZJA

Na podstawie art. 59 ust. 1, art. 60 i 61 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym / Dz. U. z 2022r., poz. 503/ w związku z art.4 ust.2 pkt 2 tejże ustawy, art.104 Kodeksu postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2021r. poz. 735 z późn. zm./ oraz przepisów szczególnych:

- 1.Ustawy Prawo budowlane /tekst jednolity Dz.U. z 2021r. poz. 2351 z późn. zm./,
- 1.Ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych /Dz.U. z 2021r. poz. 1376 z późn. zm./,
- 2.Ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach /Dz.U. z 2021r. poz. 888 z późn. zm./,
- 3.Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /Dz.U. z 2019r., poz. 1065/,
- 4.Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy /Dz.U. Nr 164, poz.1589/,
- 5.Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego /Dz.U. Nr 164, poz.1588/,

po rozpatrzeniu wniosku Gminy Rutki, ul. 11 Listopada 7, 18-312 Rutki, dotyczącego wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na budowę oświetlenia hybrydowego na działkach nr geod. 330, 331, 332/1 położonych w miejscowości Ożarki Olszanka, na działce nr geod. 79/2 położonej w miejscowości Zambrzyce Króle oraz na działce nr geod. 143/1 położonej w miejscowości Dębniaki, gm. Rutki, w oparciu o przepisy szczególne

**ustalam lokalizację inwestycji celu publicznego**

**na rzecz Gminy Rutki**

**ul. 11 Listopada 7**

**18-312 Rutki**

### **I. Rodzaj inwestycji: infrastruktura techniczna: budowa oświetlenia hybrydowego.**

Zgodnie z powyższym:

#### **1. Inwestycja obejmuje:**

- budowę oświetlenia hybrydowego

na nieruchomości położonej w miejscowości Ożarki Olszanka, oznaczonej numerem geodezyjnym na działkach nr geod. 330, 331, 332/1, w miejscowości Zambrzyce Króle, oznaczonej numerem geodezyjnym na działce nr geod. 79/2 oraz w miejscowości Dębniaki, oznaczonej numerem geodezyjnym na działce nr geod. 143/1, gm. Rutki.

### **II. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych, a w szczególnym zakresie:**

- a) warunków i wymogów ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:



- planowane przedsięwzięcie inwestycyjne projektować zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity (Dz. U. z 2021r. poz. 2351 z późn. zm.) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019r. poz. 1065),
- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działek nie może przekroczyć 50%,
- lokalizacja inwestycji jak wrysowano na załączniku graficznym,
  - **charakterystyka inwestycji:**
- budowa stanowisk słupowych z lampami typu LED oświetlenia ulicznego z hybrydowym zasilaniem z odnawialnych źródeł energii (energia słoneczna),
- ilość słupów – 12 sztuk,
- wysokość słupów od 6,0 m do 10,0 m

**b) ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**

- wnioskowana inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących pogorszyć stan środowiska zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839),
- uciążliwość wnioskowanej inwestycji powinna się zawierać w granicach własnej działki,
- obowiązuje ochrona drzewostanu nie owocowego – na ewentualną wycinkę należy uzyskać zgodę właściwego organu po uprzednim dokonaniu inwentaryzacji drzew,
- realizacja inwestycji nie wymaga uzyskania zgody na przeznaczenie gruntu na cele nierolnicze i nieleśne zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w związku z art. 7 ust. 2 ustawy z dn. 03 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /Dz. U. z 2021 r. poz. 1326 z późn. zm./,
- teren inwestycji nie jest objęty prawną formą ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r., o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021r., poz. 710 z późn. zm.),
- wnioskowana inwestycja nie jest położona w obszarze objętym ochroną przyrody, zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021r. poz. 1098 z późn. zm.);

**c) obsługi infrastruktury technicznej i komunikacji:**

- projekt wnioskowanej inwestycji uzgodnić z właściwymi zarządcami infrastruktury technicznej mogącymi kolidować z wnioskowaną inwestycją (istniejąca linia energetyczna, linia telefoniczna),

**d) wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:**

- planowane zamierzenie inwestycyjne należy projektować i budować w sposób określony w przepisach oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej zapewniając poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich (zgodnie z art. 5 ust 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo Budowlane /jednolity tekst Dz. U. z 2021r. poz. 2351 z późn. zm.) w tym m. in. ochronę przed:
  - pozbawieniem dostępu do drogi publicznej,
  - pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej cieplnej oraz ze środków łączności,



- pozbawieniem dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowaniem,
- zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
- przed wystąpieniem o decyzję w sprawie pozwolenia na budowę, należy uzyskać prawo dysponowania nieruchomością w granicach niezbędnych do realizacji inwestycji,
- przy opracowaniu projektu należy uwzględnić zalecenia rozporządzenia z dnia 25 kwietnia 2012 r. Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej, w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych /Dz. U. z 2012 r. poz. 463/.

III. Linie rozgraniczające teren inwestycji określono na mapie/załączniku graficznym.

### UZASADNIENIE

Na wniosek Gminy Rutki, ul. 11 Listopada 7, 18-312 Rutki, wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji: budowę oświetlenia hybrydowego na działkach nr geod. 330, 331, 332/1 położonych w miejscowości Ożarki Olszanka, na działce nr geod. 79/2 położonej w miejscowości Zambrzyce Króle oraz na działce nr geod. 143/1 położonej w miejscowości Dębniki, gm. Rutki.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym/tj. Dz. U. z 2022r., poz. 503/ projekt decyzji uzgodniono z:

- na podstawie art. 53, ust.4 pkt 6 z organem właściwym w sprawach ochrony gruntów rolnych w trybie art. 53 ust. 5 w związku z art. 60 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022r., poz. 503) – postanowienie Starosty Zambrowskiego nr GK.6123.103.2022 z dnia 25.04.2022r.,
- na podstawie art. 53, ust.4 pkt 6 z organem właściwym w sprawach melioracji wodnych w trybie art. 53 ust. 5 w związku z art. 60 ust. 1a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.); niezajęcie stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uznaje się za dokonane,
- na podstawie art. 53, ust.4 pkt 9 z właściwym zarządcą drogi w trybie art. 53 ust. 5 w związku z art. 60 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022r., poz. 503); niezajęcie stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uznaje się za dokonane.

Lokalizacja nie jest sprzeczna z założeniami ładu przestrzennego gminy Rutki.

Biorąc pod uwagę powyższe należało orzec jak w sentencji.

Szczegółowe rozwiązania projektowe (nie naruszające interesów osób trzecich) rozpatrywane będą na etapie wydawania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Przedmiotowa inwestycja wymaga uzyskania pozwolenia na budowę po przedstawieniu materiałów wynikających z art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności osób trzecich. Zgodnie z przepisami art. 63 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - wnioskodawcy, który nie uzyskał praw dysponowania terenem na cele budowlane nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łomży za pośrednictwem Wójta Gminy Rutki w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 129 § 1 i 2 k.p.a.).


W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 k.p.a.).

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 k.p.a.).

Złożenie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania się od decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego oraz brakiem możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego (art. 107 § 1 pkt 7 k.p.a.).

Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Projekt decyzji sporządziła mgr inż. arch. Joanna Zambrzycka, legitymująca się dyplomem ukończenia studiów drugiego stopnia Politechniki Białostockiej na Wydziale Architektury – nr dyplomu 63921.

  
Dariusz Sławomir Młodziecki

Załączniki:

1. Załącznik graficzny decyzji.

Otrzymują:

1. Gmina Rutki, ul. 11 Listopada 7, 18-312 Rutki.
2. Właściciele i użytkownicy nieruchomości  
wg wykazu znajdującego się w aktach sprawy.
3. a/a.

LEGENDA:

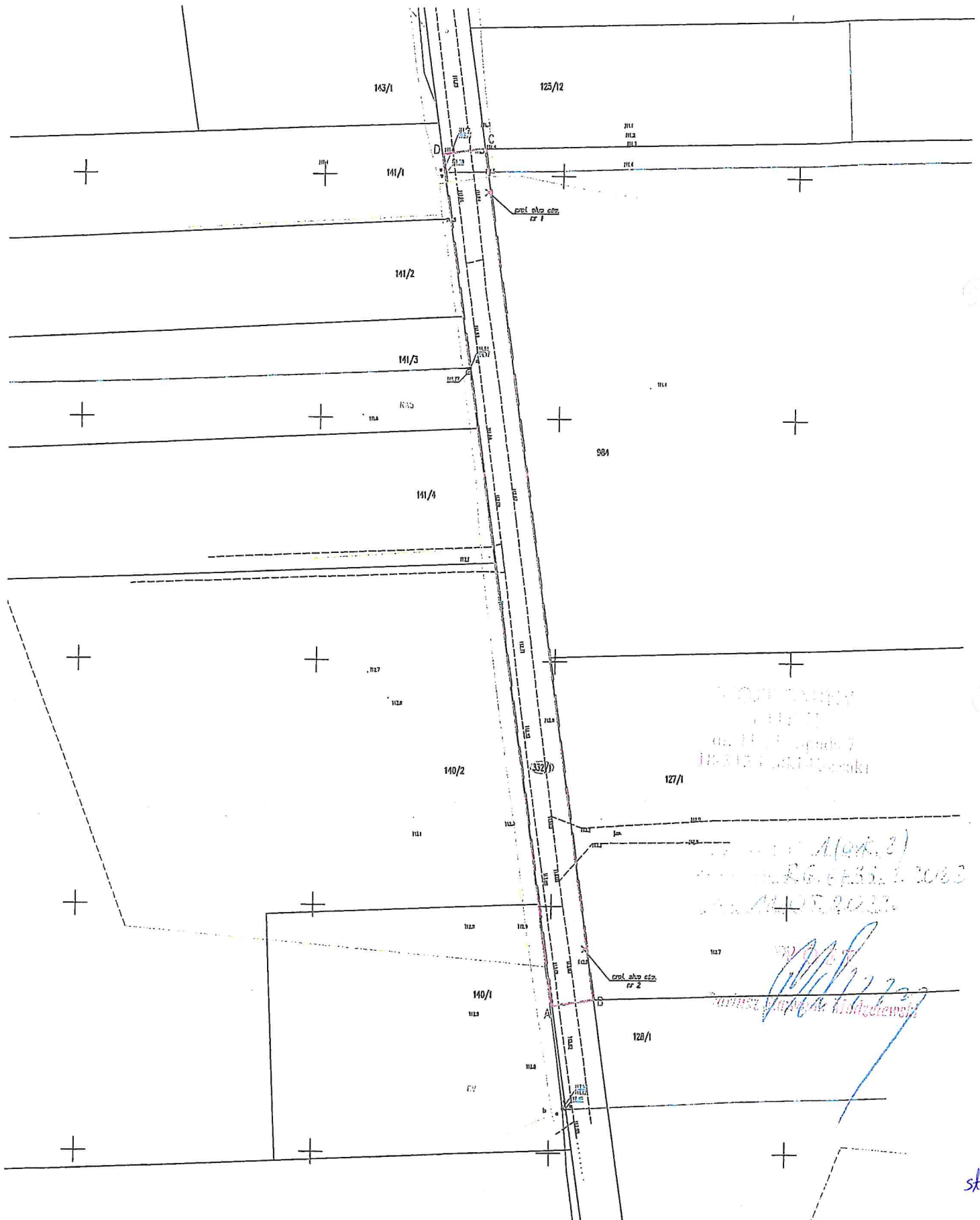




Planowany sposób zagospodarowania terenu  
Arkusz nr 2, skala 1:1000

LEGENDA:

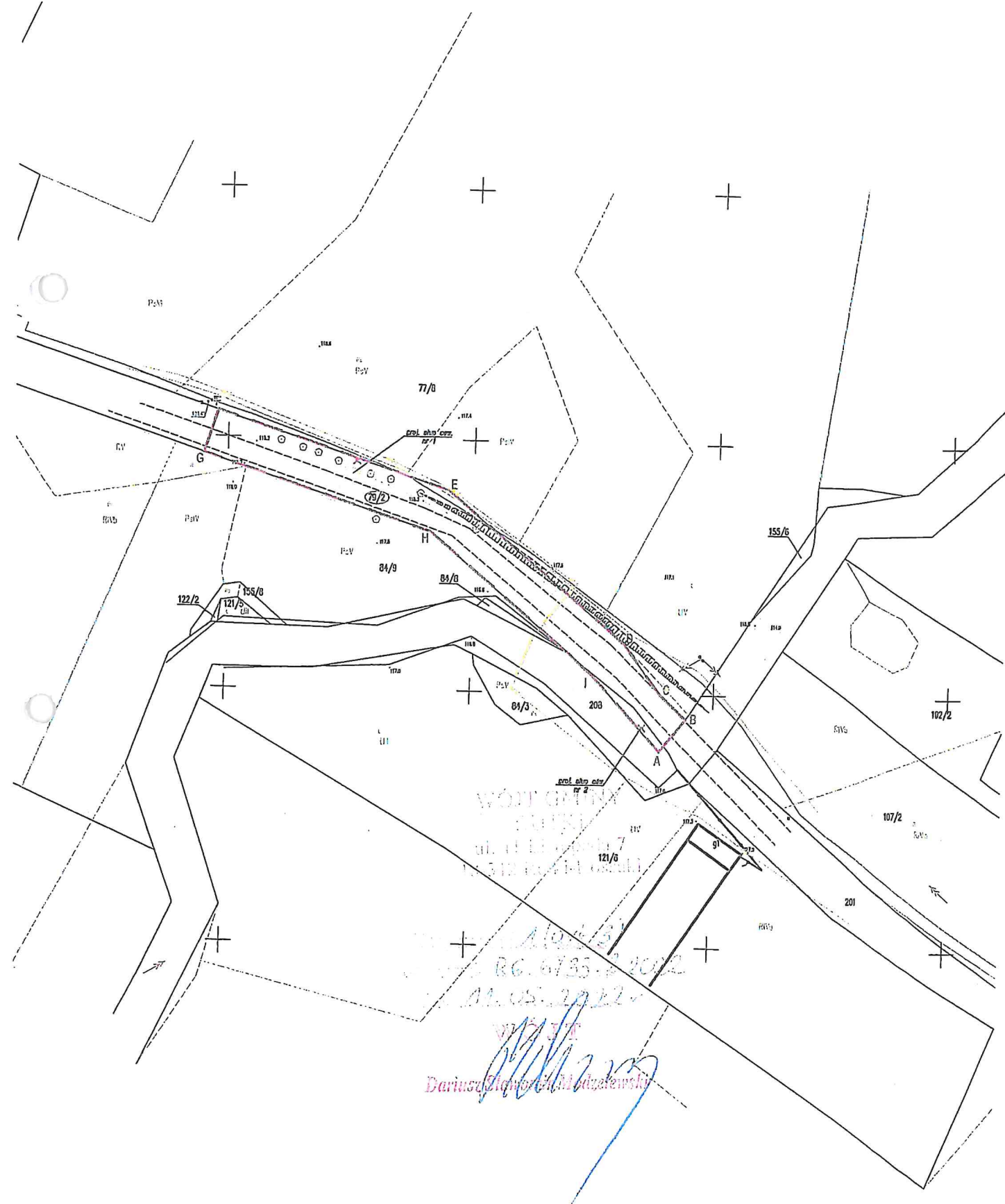
- granice terenu objętego wnioskiem
- ✕ stan projektowany
- 000 działka objęta inwestycją





LEGENDA:

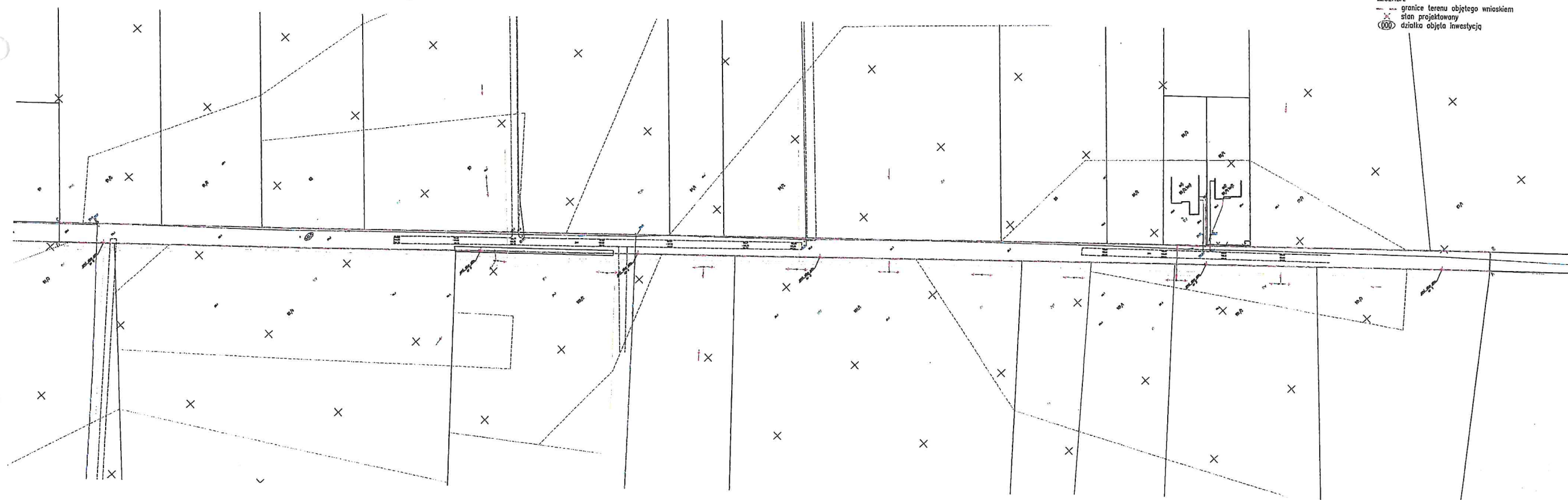
000





Planowany sposób zagospodarowania terenu  
Arkusz nr 4, skala 1:1000

LEGENDA:  
--- granice terenu objętego wnioskiem  
x stan projektowany  
⊙ działka objęta inwestycją



1 (z art. 4)  
RG. 6733 2.2022  
14.05.2022

*[Handwritten signature]*