

## INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

### GMINY RUTKI na dzień 31.12.2012 r.

Gmina Rutki posiada mienie o wartości ewidencyjnej: środki trwałe - 38 273 828,42 zł. wartości niematerialne i prawne – 34 187,22 zł (wg stanu na 31.12.2012 r.), będące w ewidencji następujących jednostek:

Nazwa jednostki	Grupy środków trwałych:				Ogółem
	Grunty	Budynki i budowla, obiekty inż.	Kotły i maszyny energetyczne. Maszyny, urządzenia i aparaty. Urządzenia techniczne, narzędzia i ruchomości.	Środki transportu	
Urząd Gminy	6 945 377,99	24 216 375,55	525 259,94	959 193,00	32 646 206,48
Ośrodek Pomocy Społecznej	-----	-----	21 219,43	-----	21 219,43
Biuro Obsługi Szkół	-----	419 103,15	31 192,60	-----	450 295,75
Szkoła Podstawowa w Rutkach	-----	1 289 635,75	46 440,56	-----	1 336 076,31
Szkoła Podstawowa w Grądach Woniecko	-----	434 451,54	24 841,00	-----	459 292,54
Szkoła Podstawowa w Kołomyi	-----	255 760,70	10 382,00	-----	266 142,70
Gimnazjum w Rutkach	-----	3 039 237,56	44 865,64	-----	3 084 103,20
Gminna Biblioteka Publiczna	-----	-----	10 492,01	-----	10 492,01
Ogółem	6 945 377,99	29 654 564,25	714 693,18	959 193,00	38 273 828,42

Od dnia złożenia poprzedniej informacji o stanie mienia komunalnego przybyło środków trwałych na ogólną wartość księgową 85 775,52 zł, w tym: zakupione i otrzymane nieodpłatnie grunty – 8 030,00 zł, powstałe w wyniku budowy budynki oraz obiekty

inżynierii wodnej i lądowej – 21 722,71 zł, maszyny i urządzenia, narzędzia i ruchomości – 24 331,86 zł, środki transportu – 31 690,95 zł.

Dokonano również zmniejszenia wartości na ogólną kwotę 269 013,48 zł, w tym: sprzedaż działek – 2 852,72 zł, przekazanie działki w formie darowizny – 17 000,00 zł, sprzedaż lokali mieszkalnych – 225 370,76 zł, w wyniku zdjęcia ze stanu składników majątkowych nie nadających się do dalszego użytku – 23 790,00 zł.

## I. PRAWO WŁASNOŚCI GMINY RUTKI

Gmina Rutki posiada prawo własności do mienia.

## II. DOCHODY I WYDATKI ZWIĄZANE Z UTRZYMANIEM MIENIA KOMUNALNEGO

### A. Dochody z mienia.

Wyszczególnienie	Wykonanie za 2012 rok/w zł/
1. Grunty	
– Dzierżawa obwodów łowieckich	5 556,44
– Dzierżawa i wieczyste użytkowanie gruntów	26 880,36
– Przekształcenie użytkowania wieczystego	1 190,75
– Sprzedaż działek gminnych	38 719,20
2. Budynki	
– Czynnosc z tytułu dzierżawy lokali użytkowych i mieszkalnych	47 064,26
– Sprzedaż lokali mieszkalnych	257 648,00
3. Środki transportowe.	-----
<b>RAZEM DOCHODY</b>	<b>377 059,01</b>

### B. Wydatki związane z utrzymaniem mienia komunalnego (bez wydatków inwestycyjnych)

Wyszczególnienie	Wykonanie za 2012r./w zł./
– wycena gruntów, podziały geodezyjne, ogłoszenia o sprzedaży, opłaty sądowe za księgi wieczyste, opracowanie projektów decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania przestrzennego, wykonanie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, inne czynności związane z gospodarką gruntami	69 899,23
– bieżące utrzymanie i remonty dróg wewnętrznych,	688 604,55

gminnych, powiatowych, wojewódzkich	
- oświetlenie dróg i konserwacja urządzeń oświetleniowych	332 420,21
- wydatki w dziale „Gospodarka komunalna i ochrona środowiska” (bez oświetlenia i oczyszczania )	2 039,50
<b>RAZEM WYDATKI</b>	<b>1 092 963,49</b>

### III. SKŁADNIKI MIENIA KOMUNALNEGO I ICH ZAGOSPODAROWANIE.

#### 1. Grunty.

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2011 (w ha)	Stan na 31.12.2012 (w ha)	Zmiana stanu gruntów	Przyczyny zmiany
<b>Grunty ogółem, z tego:</b>	<b>456,4693</b>	<b>457,1893</b>		
- rolne	14,8350	14,8350	+ 0,1810 - 0,1810	Działka Nr 94/1- Olszewo Przyborowo Działka Nr 94/1- Olszewo Przyborowo
- lasy i grunty zadrzewione i zakrzewione	9,7427	9,7427		
- drogi	351	350	-0,0030 - 0,0500	Działka Nr 70 – Świątki-Wiercice Działka Nr 103 – Grądy-Woniecko
- użytki kopalne	22,6310	24,3510	+ 1,7200	Działka Nr 19 – Rutki-Kossaki
- grunty zabudowane i zurbanizowane	26,1399	26,1399		
- tereny rekreacyjne	19,2535	19,2535		
- grunty pod wodami	1,6620	1,6620		
- nieużytki	9,2712	9,2712		
- inne	1,9340	1,9340		

Zmiany w stanie gruntów w stosunku do ostatnio sporządzonej informacji wynikają z następujących zdarzeń gospodarczych:

- 1) nabyto nieodpłatnie od Skarbu Państwa działkę rolną o powierzchni 0,1810 ha, nr 94/1;
- 2) zbyto działkę użytków rolnych nr 94/1 o pow. 0,1810 ha;
- 3) nabyto od Skarbu Państwa działkę gruntu o pow. 1,7200 ha w Rutkach-Kossakach;
- 4) zbyto działkę nr 70 o pow. 0,0030 ha w Świątkach-Wiercice;
- 5) zbyto działkę nr 103 o pow. 0,0500 ha w Grądach Woniecko;

Powierzchnia 3,1246 ha gruntów wydzierżawiona jest osobom fizycznym. Powierzchnia 0,8894 ha gruntów przekazana jest w użytkowanie wieczyste.

#### 2. Budynki i lokale

Na terenie gminy znajdują się następujące budynki komunalne będące własnością Gminy:

- budynek mieszkalny – 8 mieszkaniowy, w tym 1 garaż będący własnością Gminy i 8 lokali sprzedanych osobom fizycznym,
- budynek po świetlicy wiejskiej w miejscowości Rutki-Kossaki,
- budynek biurowy Urzędu Gminy,
- budynek w miejscowości Rutki-Kossaki, przy ul 11 Listopada5,
- budynek gospodarczy – SP Ożary Wielkie,
- budynek gospodarczy – SP Zambrzyce Kapusty,
- budynek szkolny – SP Szlasy Lipno,
- budynek szkolny – SP Zambrzyce-Kapusty,
- budynek szkolny- SP Śliwowo Łopienite,
- budynek szkolny – SP Ożarki Olszanka,
- budynek szkolny – SP Ożary Wielkie,
- wiata ochronna – przystanek autobusowy Kalinówka Basie,
- wiata ochronna – przystanek autobusowy Wybrany,
- wiata ochronna – przystanek autobusowy Pruszek Wielkie,
- wiata ochronna – przystanek autobusowy Dębniaki,
- wiata ochronna – przystanek autobusowy Kałużyczyn,
- przystanek autobusowy – ul. Rynek w Rutkach,
- przystanek autobusowy EOS – Grądy-Woniecko,
- budynek szkolny SP w Grądach Woniecko,
- budynek szkolny SP w Kołomyjach,
- budynek szkolny 11 sal.+łącznik SP Rutki,
- budynek szkolny 10 sal. Gimnazjum w Rutkach,
- budynek administracyjno żywieniowy BOS w Rutkach,
- budynek szkolny – Przedszkole Rutki,
- budynek gospodarczy Kołomyja,
- sala sportowa – Gimnazjum w Rutkach,
- wiata przystankowa we wsi Kalinówka Bystry,
- wiata przystankowa we wsi Szlasy Mieszki

Gmina Rutki wynajmuje 2 lokale z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej. Najem lokali mieszkalnych obejmuje 2 lokale (S. P. Kołomyja). Budynki po zlikwidowanych szkołach przekazane są nieodpłatnie w użytkowanie dla mieszkańców wsi, w których się znajdują. Budynki szkolne tj. SP w Grądach Woniecko, SP w Kołomyjach, SP Rutki, Gimnazjum w Rutkach, Przedszkole Rutki oraz budynek administracyjno żywieniowy BOS w Rutkach, budynek gospodarczy Kołomyja i sala sportowa Gimnazjum w Rutkach znajdują się w zarządzie Biura Obsługi Szkół w Rutkach.

Majątek użyczony instytucjom kultury na prowadzenie działalności statutowej:

- piętro i piwnice w budynku przy ul. 11 Listopada 5 dla Domu Kultury w Rutkach-Kossakach,
- część parteru w budynku przy ul. 11 Listopada 5 dla Gminnej Biblioteki Publicznej w Rutkach-Kossakach.

W 2012 r. sprzedano 2 lokale mieszkalne w budynku przy ul.11 Listopada 7C w Rutkach oraz zakupiono wiaty przystankowe w m. Kalinówka Bystry i Szlasy Mieszki . \

### **3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej.**

Gmina Rutki posiada sieć wodociągową o łącznej długości 121 511,5 mb., na którą składają się:

- wodociąg Rutki – 16 512,5 mb.,

- wodociąg Cibory Gałęckie – 35 090,0 mb.,
  - wodociąg Szlasy Lipno – 69 909,0 mb.,
- oraz sieć kanalizacyjną o łącznej długości 15 866,2 mb., na którą składają się:

- kanalizacja sanitarna w miejscowości Rutki-Kossaki – 14 121,2 mb.,
- kanalizacja sanitarna w miejscowości Grądy-Woniecko – 1745 mb.

Wykaz obiektów związanych z zaopatrzeniem w wodę i odprowadzeniem ścieków:

- stacja wodociągowa o wydajności 51 m<sup>3</sup>/godz. przy ul. Wojska Polskiego w Rutkach-Kossakach,
- stacja wodociągowa o wydajności 70 m<sup>3</sup>/godz. w miejscowości Szlasy-Lipno,
- studnia wiercona Szlasy Lipno,
- studnia wiercona nr 2 w Szlasach Lipno,
- oczyszczalnia ścieków o przepustowości 450m<sup>3</sup>/dobę w miejscowości Mężenin,
- oczyszczalnia ścieków o przepustowości 200 m<sup>3</sup>/dobę w miejscowości Grądy-Woniecko,
- studnia głębinowa – Kołomyja.

Pozostałe obiekty w tej grupie to:

- linia SN –oczyszczalnia ścieków w Mężeninie,
- sieć centralnego ogrzewania - SP Rutki,
- kanalizacja sanitarna zewnętrzna – SP Rutki,
- ogrodzenie placu szkolnego – Rutki,
- boisko sportowe wielofunkcyjne – Rutki,
- kącik ekologiczny w m. Grądy-Woniecko,
- kącik ekologiczny w m. Dębniki,
- kącik ekologiczny w m. Rutki-Kossaki,
- oświetlenie drogowo-uliczne ul. Obwodowa w Rutkach-Kossakach.

W 2012 r. wybudowano oświetlenie drogowo-uliczne w ul. Obwodowej.

Eksploatacją sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ujęć wody i oczyszczalni ścieków zajmują się Wodociągi Wiejskie Sp. z o.o. w Łomży w zamian za pobierane od użytkowników opłaty za wodę i ścieki.

### **3. Kotły i maszyny energetyczne.**

- Kocioł UKS 609m
- Kocioł do c.o.
- Pompa hydrauliczna-agregat hydrauliczny ze zwijadłem – OSP Rutki
- Nożyce hydrauliczne – OSP Rutki
- Generator KSK DBS
- Kocioł c.c. „Żubr” K-95-SP Kołomyja-BOS w Rutkach.

### **4. Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania.**

W skład tej grupy wchodzi: Agregat głębinowy GC 3-05.22, Zmywarka ZK-055, Zestaw Fotograficzny, Serwer wolnostojący typu Tower DELL PET 300, Wideoprojektor nr 68 i 83, Skanery, Drukarki, Sieć komputerowa, Laptopy, Zestawy komputerowe będące na wyposażeniu gminy i jednostek organizacyjnych.

### **5. Maszyny, urządzenia aparaty specjalistyczne**

- Odmularka „Pelikan” C-360,

- Ciągnik C-360,
- Równarka,
- Koparka Waryński 406,
- Ładowarka hydrauliczna kołowa Ł-34 Fadroma,
- Koparka gaśnicowa K 606,
- Ładowacz TUR C-360,
- Wóz do fekalii,
- Kosiarka rotacyjna,
- Kosiarka samojezdna – HUSOVARNA,
- Kocioł warzelny elektryczny – BOS w Rutkach.

#### **6. Urządzenia techniczne.**

- Centrala telefoniczna.

#### **7. Środki transportu .**

W zarządzie gminy znajdują się następujące pojazdy mechaniczne :

- 3 ciągniki rolnicze C-360,
- Samochód osobowy Skoda Fabia Combi,
- 5 samochodów pożarniczych,
- Ciągnik gaśnicowy DT-75,
- 2 ciągniki Ursus 914,
- 2 przyczepy ciągnikowe,
- Naczepa N-162,
- Samochód osobowy Fiat Scudo BZA 82 JX,
- Posypywarka,
- 2 przyczepy rolnicze PRONAR

W 2012 r. zakupiona została przyczepa PRONAR i zdjęto ze stanu nie nadający się do dalszego użytku samochód ciężarowy KAMAZ.

#### **8. Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie.**

Grupę tych środków trwałych stanowią: Rozpierzacz kolumnowy jednostopniowy R 410, Szafa pancerna, Telefaks KX, Faxełefon, Drukarka, Kserokopiarki i Kopiarki będące na wyposażeniu Gminy i jednostek organizacyjnych.

W 2012 r. zakupiono kuchnie gazową 6-palnikową oraz dwa atlasy-3 stanowiskowe JM+ławka skośna.

Wójt  
Tadeusz Zellerowicz

