

3-402 Łomża, ul. Akademicka 20, 18-400 Łomża

tel. 86 218 31 91  
450142355

Nr p.	Nr działki	Pow. [ha]	Nr księgi wieczystej	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Forma sprzedaży	cena wywoławcza brutto	Wadium			
1	23472/6	0,1002	LMI/L/000261139	wg. ewidencji gruntów - Bi - inne grunty zabudowane Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Nie określono przeznaczenia terenu.	Nieruchomości (działki) położone są w strefie peryferijnej miasta Łomża. W skład zabudowy sąsiedniej wchodzi obiekt handlowo-usługowy, administracyjne, oświetlowe, produkcyjne oraz mieszkaniowe wielorodzinne. Działki oddalone są (w linii prostej) ok. 140 m od ul. Pileckiego, ok. 160 m od Al. Legionów, ok. 230 m od ul. Akademickiej i ok. 350 m od ul. Poznańskiej. Graniczą od strony południowej i zachodniej z nieruchomościami Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Łomży, od strony wschodniej i północnej z niezabudowanymi nieruchomościami gruntowymi. Teren nieruchomości płaski. Nieruchomości częściowo uzbrojone i posiadają możliwość uzbrojenia w infrastrukturę techniczną: energetyczną, kanalizacyjną i wodociagową. Dojazd do nieruchomości dobry - drogą o nawierzchni utwardzonej.	toczy się postępowanie administracyjne o stwierdzenie nieważności decyzji o wywłaszczeniu nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa. Sprawa obecnie w odwołaniu do Ministra Infrastruktury i Budownictwa.	przetarg ustny nieograniczony	141 000,00 zł zawiera 23% VAT	28 200,00 zł			
2	23472/7	0,1924								przetarg ustny nieograniczony	255 000,00 zł zawiera 23% VAT	51 000,00 zł
3	23472/8	0,1568										
4	410/4	0,1070	0/65000020559	wg. ewidencji gruntów - PsVI - pastwiska trwałe. Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Wg Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Zawady nieruchomość położona jest w strefie upraw polowych.	Nieruchomość położona jest na południowy wschód od zabudowy wsi Łaś Toczyłowo. Nieruchomość od północy graniczy z rzeką Narwą, od wschodu z nieruchomością zabudowaną budynkiem mieszkalnym (leśniczówka), od zachodu z nieruchomością porośniętą około 30 letnim lasem od południa z drogą powiatową o nawierzchni asfaltowej. Nieruchomość położona jest w na obszarze chronionym Natura 2000. Teren nieruchomości w około 70% płaski w pozostałej części nachylony w kierunku doliny Narwi.	Nieruchomość wolna jest od obciążeń, zobowiązań i praw osób trzecich. Nie toczą się także żadne postępowania cywilne lub administracyjne związane z prawem własności nieruchomości.	przetarg ustny nieograniczony	30 000,00 zł	6 000,00 zł			

Przetargi zostaną przeprowadzone **15 listopada 2016 r.** (wtorek) począwszy od godz. 11:00, w Sali Konferencyjnej Urzędu Gminy Łomża, ul. Marii Skłodowskiej Curie 1a, 18-400 Łomża (wjazd do „Szpitala Zakaznego”). Warunkiem przystąpienia do przetargu ustnego jest wniesienie wadium w formie pieniężnej w terminie do 10 listopada 2016 r. (w tytule przelewu należy podać nr działki i miejscowość oraz zachować dowód wpłaty, w celu przedłożenia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu).

**Informacje dotyczące wszystkich przetargów:** Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, w przeciwnym wypadku wadium podlega zwrotowi. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia aktu notarialnego. Wadium należy wpłacić na konto MZWiK w Łomży nr. 53 1500 1533 1115 3006 3019 0000 w Banku Zachodnim SBC.

Szczegółowych informacji udziela insp. Urzędu Gminy Łomża, ul. Marii Skłodowskiej Curie 1a, Marcin Nikiewicz tel. 086 473-73-21.

**CZŁONEK**  
Zarządu Związku  
Piotr Uszyński

**CZŁONEK**  
Zarządu Związku  
Andrzej Krajewski