

ZAPYTANIE OFERTOWE

dotyczące zamówienia publicznego o wartości szacunkowej nie przekraczającej równowartości kwoty 30 000 euro art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164)

ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Rutki reprezentowana przez Wójta Gminy
ul. 11 Listopada 7, 18-312 RUTKI-KOSSAKI.

NIP: 723-162-97-30

REGON: 450670284

Tel.: 86 276 31 61 Faks: 86 276 31 60

E-mail: sekretariat@gminarutki.pl

Godziny urzędowania (pracy): 7:00 – 15:00

Zaproszenie do składania ofert

Wójt Gminy Rutki zaprasza do złożenia oferty w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego na **„Remont pomieszczeń w budynku przy ul. 11 Listopada 5”**.

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest remont pomieszczeń w budynku przy ul. 11 Listopada 5 w miejscowości Rutki-Kossaki.

Zakres robót obejmuje:

L.p.	Opis	Jedn. miary	Ilość
1.	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek – pokój	m ²	3,45
	Wykonanie ściany działowej – bloczek gazobetonowy "suporex" gr. 12 cm	m ²	9,00
2.	Wykonanie tynków wewnętrznych zwykłych – ściana działowa z dwóch stron	m ²	18,00
3.	Położenie gładzi gipsowych – ściana działowa z dwóch stron	m ²	18,00
4.	Położenie glazury na zaprawie klejowej – pokój	m ²	4,50
5.	Uszczelnienie z obróbką glifów wewnętrznych okien PCV	mb	36,40
6.	Naprawa i malowanie farbą olejną parapetów wewnętrznych	m ²	2,80
7.	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi z gruntowaniem – trzy pokoje i łazienka powyżej glazury (w tym wybudowanej ściany działowej z dwóch stron)	m ²	239,35
8.	Malowanie grzejników farbą olejną	m ²	1,48
9.	Montaż listew ściennych (korytek instalacyjnych 5 cm x 2 cm) na ścianach i stropach poprzez przykręcenie	mb	26,00
	Wykonanie łazienki:		
10.	Wykonanie podejścia/punktu wodno-kanalizacyjnego	szt.	2
11.	Położenie glazury na zaprawie klejowej (na wys. 1,80 m)	m ²	11,50
12.	Montaż ustępu pojedynczego z płuczką z porcelany 'kompakt'	szt.	1
13.	Montaż umywalki pojedynczej porcelanowej z syfonem gruszkowym wraz z szafką	szt.	1

14.	Montaż baterii umywalkowej lub zmywakowej ściennej o śr. nom. 15 mm	szt.	1
15.	Montaż elektrycznego przepływowego ogrzewacza wody	szt.	1
16.	Montaż uchwyty na ręcznik	szt.	1
17.	Montaż wieszaka na papier toaletowy	szt.	1
18.	Montaż ościeżnica stalowa dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowana 2-krotnie na budowie, FD8	szt.	1
19.	Montaż skrzydło drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne szklone ponad 1,6 m ² , szyba ponad 0,2 m ² Drzwi okleinowane – do sanitariatów z kratka wentylacyjną dołem 0,9*2	m ²	~1,8

UWAGA: Wskazane jest, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej miejsca roboty budowlanej celem uzyskania informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca.

2. Materiały potrzebne do wykonania robót będących przedmiotem zapytania ofertowego dostarcza Wykonawca.
3. Wykonawca wykona roboty będące przedmiotem zapytania ofertowego przy użyciu sprzętu, urządzeń i materiałów o jakości odpowiadającej obowiązującym przepisom, normom i standardom.
4. Wykonawca udziela 12 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty będące przedmiotem zapytania ofertowego, licząc od dnia wystawienia faktury.
5. Zamawiający zobowiązuje się udostępnić Wykonawcy pomieszczenia do remontu w dni robocze w godzinach od 7:00 do 15:00.
6. Zamawiający udostępni Wykonawcy pobór wody i energii elektrycznej oraz zapewni pomieszczenia dla pracowników Wykonawcy.
7. Podstawą wystawienia faktury jest podpisany przez Zamawiającego ostatecznego protokołu odbioru robót.
8. Jeżeli w trakcie odbioru stwierdzone zostaną wady:
 - a) nadające się do usunięcia, to Zamawiający może żądać od Wykonawcy ich usunięcia, wyznaczając termin usunięcia wad.
 - b) uniemożliwiające użytkowanie remontowych pomieszczeń zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać od Wykonawcy wykonania przedmiotu zamówienia po raz drugi.
9. Termin wykonania umowy: **od dnia podpisania umowy do 28.10.2016 r.**
10. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
11. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się kryterium **najniższej ceny brutto**.
12. Okres związania ofertą wynosi 15 dni od daty złożenia oferty.
13. Oferta wraz z załącznikami winna być napisana w języku polskim, trwałą i czytelną techniką, wypełniona i parafowana w całości oraz podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy.
14. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w nieprzezroczystej, zamkniętej kopercie, którą należy opisać w następujący sposób:

„NAZWA I ADRES WYKONAWCY”
ZAMAWIAJĄCY: **Gmina Rutki**

OFERTA NA– „Remont pomieszczeń w budynku przy ul. 11 Listopada 5”

15. Koperta z ofertą powinna być zamknięta i zabezpieczona oraz posiadać nazwę i adres Wykonawcy.
16. Oferty należy składać osobiście lub przesłać na adres Zamawiającego: Urząd Gminy Rutki, ul. 11 Listopada 7, 18-312 Rutki-Kossaki, pokój nr 207 (sekretariat) w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 12.10.2016 r. do godz. 12:00.**
17. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane (data stempla pocztowego nie będzie brana pod uwagę).
18. Wyniki zapytania ofertowego zostaną wywieszane na tablicy ogłoszeń budynku Urzędu Gminy Rutki oraz opublikowane na stronie Zamawiającego pod adresem:
- www.gminarutki.pl zakładka przetargi oraz <http://ug-rutki.pbip.pl/> zakładka Przetargi -> Ogłoszenia o wynikach postępowań przetargowych
19. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z realizacji zamówienia w przypadku złożenia ofert przekraczających środki finansowe zaplanowane na realizację w/w zadania.

.....

FORMULARZ OFERTOWY

.....
/miejsowość i data/

.....
/pieczęć Wykonawcy/

O F E R T A

Nazwa i siedziba /adres/ Wykonawcy

.....
.....
.....

NIP

REGON

Osoba wyznaczona do kontaktów z Zamawiającym:

Tel.

Fax:

e-mail:

Do :

Gmina Rutki

ul. 11 Listopada 7

18-312 Rutki-Kossaki

Nawiązując do zapytania ofertowego z dnia na zadanie pn.:

„Remont pomieszczeń w budynku przy ul. 11 Listopada 5”

1. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę ryczałtową:
netto: zł
(słownie:)
plus podatek VAT w kwocie zł, tj. za łączną
cenę brutto: zł
(słownie:)
2. Oświadczam, że podana wyżej cena zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
3. Zamówienie wykonam w terminie wymaganym przez Zamawiającego.
4. Oświadczam, że zapoznałem się z warunkami zapytania ofertowego i przyjmuję do realizacji postawione warunki.
5. Oświadczam, że nie znajduję się w sytuacji wykluczającej z uczestnictwa w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
6. Oświadczam, że wzór umowy został przeze mnie zaakceptowany i zobowiązuję się, w przypadku wyboru mojej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z tym wzorem, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

Podpisano :

.....

/Wykonawca lub upoważniony
przedstawiciel Wykonawcy/
Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego

UMOWA Nr/2016

zawarta w dniu 2016 r. w Rutkach-Kossakach, pomiędzy:
Gminą Rutki, z siedzibą przy ul. 11 Listopada 7, 18-312 Rutki-Kossaki,
NIP: 723-162-97-30 reprezentowaną przez:

1. Panią Teresę Grodzką – Wójta Gminy Rutki
zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**” a

.....
NIP :, REGON

reprezentowaną przez:

1.
zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

w wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego o następującej treści:

§ 1

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych będących przedmiotem umowy dla zadania pn.: „**Remont pomieszczeń w budynku przy ul. 11 Listopada 5**” w miejscowości Rutki-Kossaki zgodnie ze sztuką budowlaną oraz złożoną ofertą.

§ 2

1. Materiały potrzebne do wykonania robót będących przedmiotem umowy dostarcza Wykonawca.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty przy użyciu sprzętu, urządzeń i materiałów o jakości odpowiadającej obowiązującym przepisom, normom i standardom.

§ 3

1. Zamawiający zobowiązuje się udostępnić Wykonawcy pomieszczenia do remontu w dni robocze w godzinach 7:00 – 15:00.
2. Zamawiający udostępni Wykonawcy pobór wody i energii elektrycznej oraz zapewni pomieszczenia dla pracowników Wykonawcy.

§ 4

Termin rozpoczęcia robót strony ustalają od dnia podpisania umowy, a termin zakończenia robót do **28.10.2016 r.**

§ 5

Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niedotrzymanie terminu zakończenia robót w przypadku wystąpienia przestoju w robotach z winy Zamawiającego. W takim przypadku termin wykonania robót zostanie przedłużony o czas trwania przestoju.

§ 6

1. Za prawidłowe i terminowe wykonanie umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości: zł netto + zł (podatek VAT) =
..... zł brutto (słownie: ...

-)
2. Termin zapłaty strony ustalają w ciągu **30 dni** od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury VAT do Zamawiającego.
 3. Podstawą wystawienia faktury jest podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę protokół odbioru przedmiotu umowy.
 4. Za dzień zapłaty faktury strony ustalają dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 7

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 umowy
- 2) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 20% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 umowy
- 3) za niedotrzymanie terminu wykonania umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki.
- 4) za niedotrzymanie wyznaczonego terminu usunięcia wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji w wysokości 0,3% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na ich usunięcie.

§ 8

Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za niedotrzymanie terminu zapłaty w wysokości 0,3 % wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki.

§ 9

Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych w § 7 i 8 kar umownych, w przypadku gdy wielkość tych strat przewyższa sumę kar umowy.

§ 10

Jeżeli w czasie odbioru zostaną stwierdzone wady fizyczne lub usterki, to Zamawiający niezależnie od postanowień zawartych w § 7 – 9 może:

- 1) odmówić odbioru robót
- 2) jeżeli wady lub usterki nadają się do usunięcia odmówić odbioru do czasu ich usunięcia
- 3) jeżeli wady lub usterki nie nadają się do usunięcia odstąpić od umowy albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu.

§ 11

1. Wykonawca udziela na przedmiot umowy 12 miesięcznej gwarancji, liczonej od dnia podpisania ostatecznego protokołu odbioru robót.
2. W przypadku wystąpienia wad lub usterek Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie na własny koszt usunąć wady i usterki stwierdzone w okresie gwarancji w sposób niezakłócający pracy danego pomieszczenia w terminie 3 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Zamawiającego.
3. W przypadku nie wywiązywania się Wykonawcy z umówionych warunków gwarancji pokryje on koszty naprawy poniesione przez Zamawiającego.

§ 12

Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 14

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
Wykonawca

.....
Zamawiający