

ZARZĄDZENIE Nr 41/2020

Wójta Gminy Rutki

z dnia 20 lipca 2020r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r , poz. 65, 284, 471, 782), zarządzam co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego działkę nr 612/4 położoną w obrębie miejscowości Mężenin.
 2. Przeznacza się do dzierżawy na czas nieokreślony, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, część działki nr 612/3, położonej w obrębie miejscowości Mężenin
- Nieruchomości opisano szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, a informację o wywieszeniu wykazu należy zamieścić w prasie lokalnej – Gazeta Współczesna oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY I DZIERŻAWY

Wójt Gminy Rutki podaje do publicznej wiadomości na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65, 284, 471, 782) wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Rutki przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy:

1. Nieruchomość gruntowa, stanowiąca działkę nr 612/4 o powierzchni 1,0000 ha, niezabudowana, położona w obrębie miejscowości Mężenin, posiadająca urzędową księgę wieczystą nr LM 1Z/00019692/4.
Działka oznaczona jest w rejestrze gruntów jako RV-0,1080 ha, RVI- 0,8920 ha.
Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.
Cena nieruchomości: 60 000,00 zł brutto.

2. Nieruchomość gruntowa, stanowiąca działkę nr 612/3 o pow. 2,0645 ha, częściowo zabudowana, położona w obrębie miejscowości Mężenin, posiadająca urzędową księgę wieczystą nr LM 1Z/00012609/7, oznaczona w rejestrze gruntów jako RV – 0,0454 ha, RVI – 1,8274 ha, LsVI – 0,1547 ha, Bi – 0,0370 ha.
Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na czas nieokreślony. Dzierżawie nie podlega część zabudowana działki oznaczona symbolem Bi, na której znajduje się wieża telekomunikacyjna wraz z drogą dojazdową o szerokości 6 m, od drogi powiatowej (razem około 0,16 ha).

Czynsz dzierżawny – cena wywoławcza - 9 025,00 zł netto za rok dzierżawy.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami w ciągu 6 tygodni od podania do publicznej wiadomości wykazu, to jest do 30.10.2019r, osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą składać wnioski na adres: Urząd Gminy Rutki ul. 11 Listopada 7, 18-312 Rutki-Kossaki.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Rutkach-Kossakach ul. 11 Listopada 7, pokój nr 205, tel. 86 2763170.